

Orquidário

DESCUBRA A BELEZA DE MORAR BEM.



TODO O ENCANTO E
A PERSONALIDADE
DAS ORQUÍDEAS
TRADUZIDAS NO MAIS
NOVO LANÇAMENTO
DA MOURA DUBEUX.

O ORQUIDÁRIO DÁ AS BOAS-VINDAS À SUA NOVA VIDA.

TORRE
VANILA

TORRE
LUDISIA

2 TORRES

24 ANDARES



DURANTE QUASE 3 DÉCADAS, O TERRENO ABRIGOU UM RICO ORQUIDÁRIO, NASCIDO DA PAIXÃO DA ANTIGA MORADORA DO LOCAL, COM MAIS DE 1.000 ORQUÍDEAS CATALOGADAS. EM 2008, A FAMÍLIA SE MUDOU PARA UM NOVO ENDEREÇO E ASSIM CHEGAVA AO FIM O LUGAR DEDICADO À ESPÉCIE. COM O INTUITO DE HOMENAGEAR O BELO ESPAÇO E A HISTÓRIA QUE HABITARAM O TERRENO, A MOURA DUBEUX DEU NOME DE ORQUIDÁRIO AO SEU NOVO EMPREENDIMENTO, QUE ABRIGA DUAS TORRES: VANILA E LUDISIA.

NO CORAÇÃO DO PARQUE BELA VISTA, CERCADO DE TUDO QUE SUA FAMÍLIA PRECISA PARA TER MAIS QUALIDADE DE VIDA. PORQUE BEM-ESTAR COMEÇA COM UMA BOA LOCALIZAÇÃO.



1 MERCADO SAM'S CLUB (1,1 KM)

2 BURGER KING

3 BIG BOMPREÇO

4 SHOPPING DA BAHIA (2,1 KM)

5 ACADEMIA SELFIT (3,9 KM)

6 FARMÁCIA SÃO PAULO

HOSPITAL (4,0 KM)

ESCOLA (5,1 KM)

FACULDADE (3,0 KM)

ESTAÇÃO DE METRÔ (2,9 KM)

PRIVILEGIADA. ASSIM É A LOCALIZAÇÃO DO ORQUIDÁRIO.









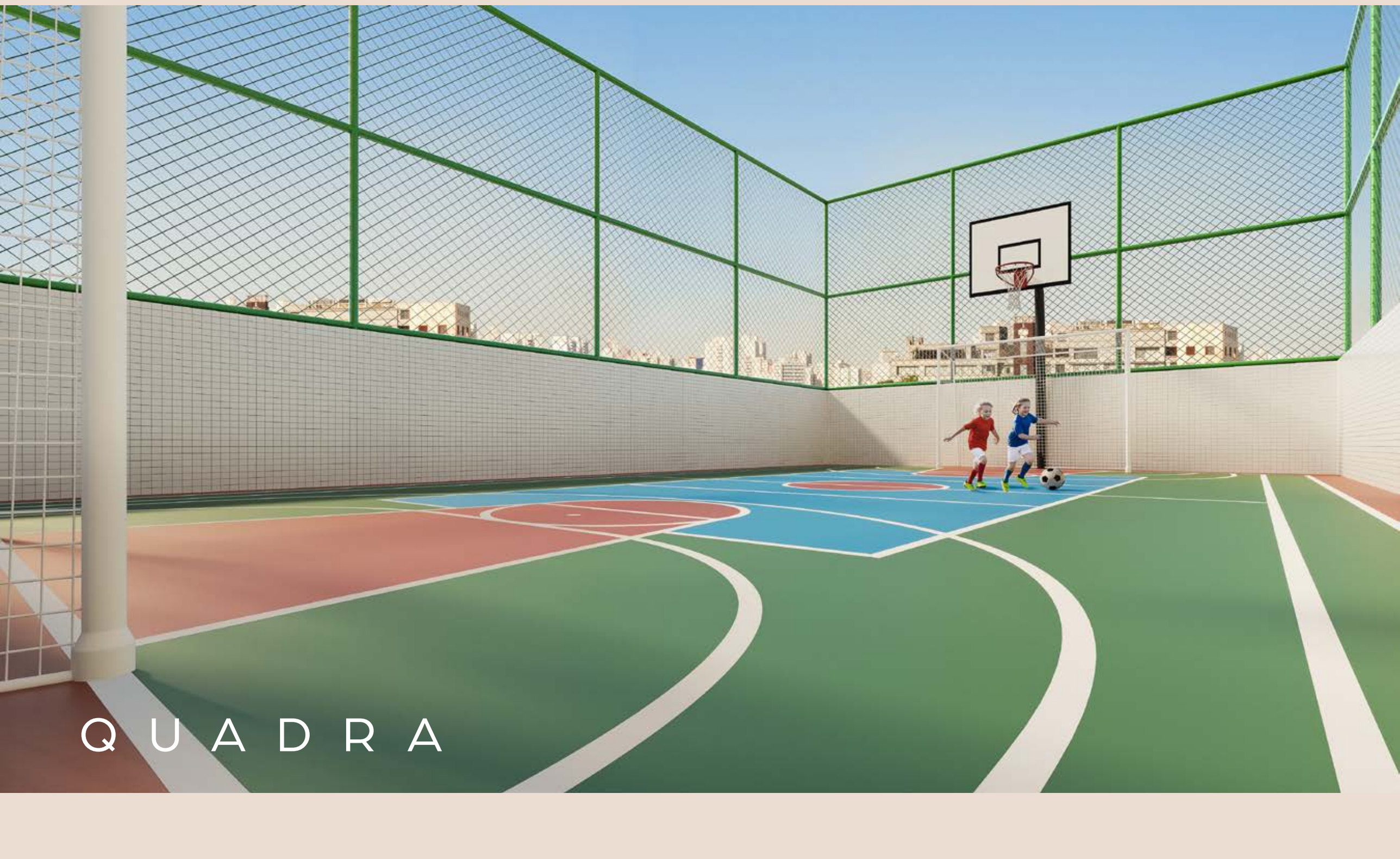
ONDE A PRATICIDADE E A QUALIDADE DE VIDA VIVEM EM PERFEITA HARMONIA PARA OFERECER A VOCÊ O MÁXIMO DE COMODIDADE. SÃO DIVERSAS OPÇÕES DE SERVIÇOS, ESCOLAS, COMÉRCIO E UM SHOPPING FAZENDO PARTE DA SUA VIDA. É VOCÊ COM TUDO PARA SENTIR TODA A BELEZA DE MORAR BEM.

LAZER COMPLETO, ESPAÇOS PLANEJADOS. TUDO PARA VOCÊ VIVER A BELEZA DE MOMENTOS INESQUECÍVEIS.



CHURRASQUEIRA





QUADRA


PISCINA ADULTO
E INFANTIL


10
10
25
50
100
50
25
10
10
Let's Play!
PRESS START
ESPAÇO TEEN

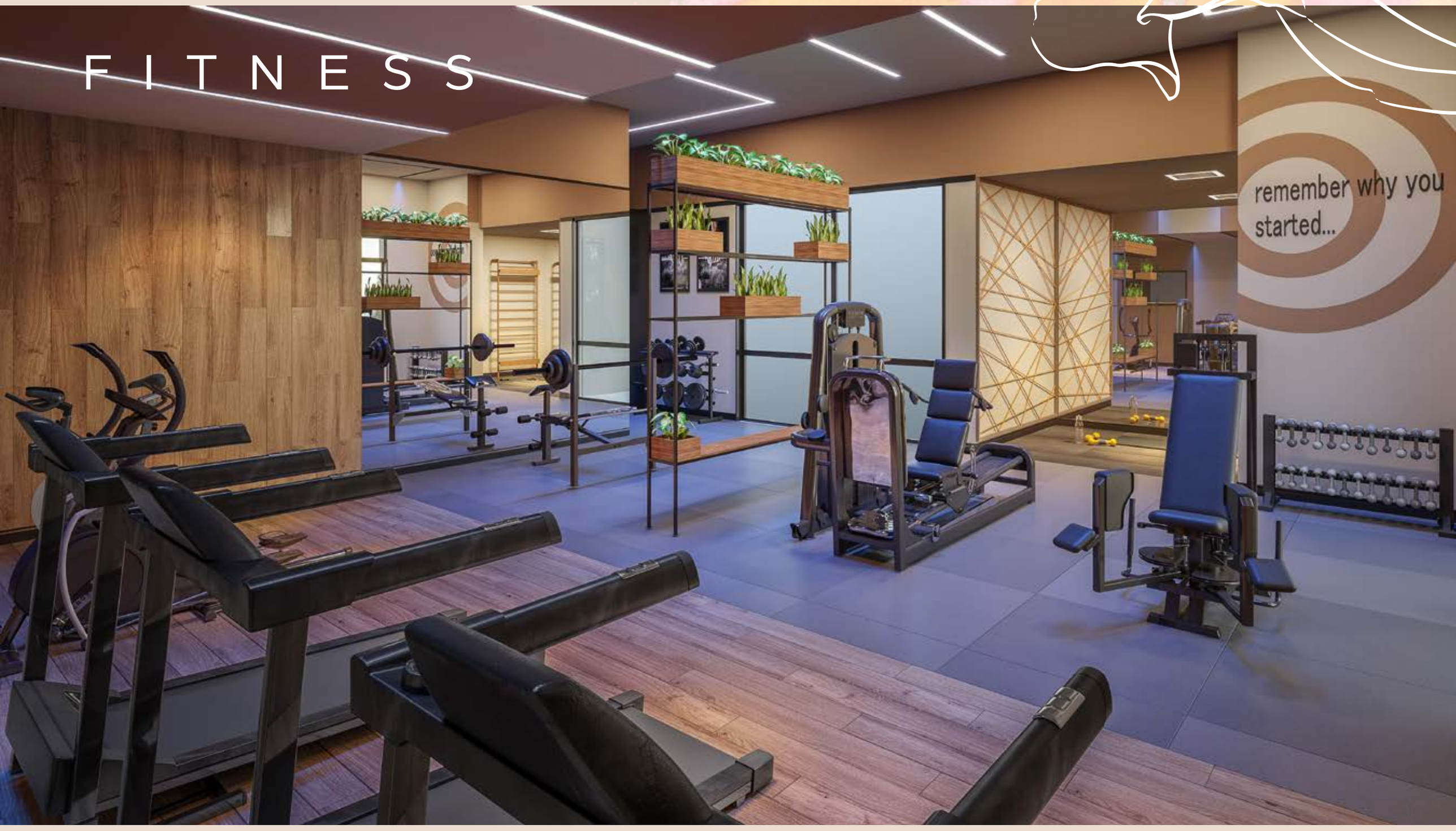
PLAYGROUND





BRINQUEDOTECA

FITNESS





ESPAÇO FUNCIONAL

SALÃO DE FESTAS



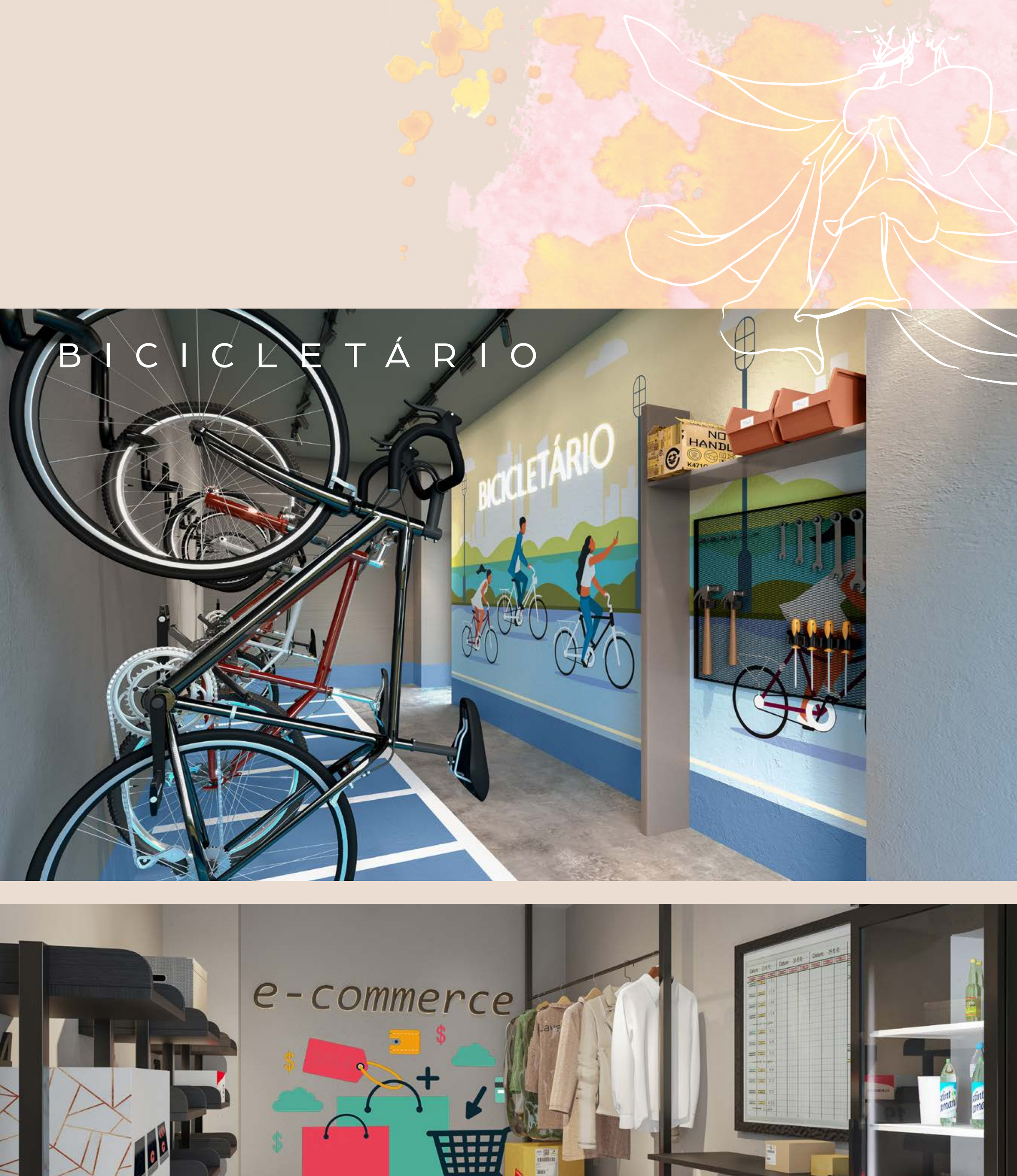
ESPAÇO GOURMET

HALL SOCIAL



COWORKING





BICICLETÁRIO

ESPAÇO E-COMMERCE

IMPLANTAÇÃO

LAZER

1. PISCINA ADULTO E INFANTIL
2. FITNESS
3. ESPAÇO FUNCIONAL
4. ESPAÇO ALONGAMENTO
5. PLAYGROUND
6. BRINQUEDOTECA
7. COWORKING
8. CHURRASQUEIRA
9. SALÃO DE FESTAS
10. ESPAÇO TEEN
11. ESPAÇO GOURMET
12. QUADRA



2 E 3 QUARTOS

58 E 69 M²

1 OU 2 VAGAS



VIVA O CONFORTO E REALIZAÇÃO DE UM APARTAMENTO DO SEU JEITO. ESSA É A BELEZA DO BEM-ESTAR.

69M² • 3 QUARTOS





A BELEZA DE VIVER BEM
PASSA POR UM PROJETO
MODERNO.

69M² • 3 QUARTOS



SUÍTE



SUÍTE AMPLIADA

É PRATICIDADE E O CONFORTO QUE
E VOCÊ SUA FAMÍLIA MERECEM PARA
VIVEREM COM TODO ESTILO.

69M² • 3 QUARTOS



QUARTO BEBÊ



COZINHA

69M² • 3 QUARTOS



VARANDA

69M² • 3 QUARTOS



APENAS 4 UNIDADES

POR ANDAR.

58M² • 2 QUARTOS





58M² • 2 QUARTOS



SUÍTE



COZINHA

58M² • 2 QUARTOS



VIVER NO
ORQUIDÁRIO É MAIS
DO QUE REALIZAR
UMA BELA ESCOLHA.

IMPLANTAÇÃO DAS TORRES



FACILIDADES



WI-FI
NAS ÁREAS
COMUNS



FECHADURA
ELETRÔNICA
NOS APARTA-
MENTOS



ÁREAS
COMUNS
ENTREGUES
MOBILIADAS
E COM
SISTEMA DE
SEGURANÇA



LOBBY DE
ACESSO
COM PÉ
DIREITO
DUPLO



4 VAGAS
PARA
DEFICIENTE
ATENDENDO
O DECRETO
DE LEI
Nº 5296



BICICLETÁRIO



2 TOMADAS
PARA
CARROS
ELÉTRICOS



LIXEIRA COM
COLETA
SELETIVA

Imagens meramente ilustrativas.

moura dubeux

Em atenção à Lei Federal nº 4.591/64, informamos que todas as características e imagens do empreendimento, inseridas nesta peça publicitária, têm caráter meramente ilustrativo e promocional. Todas as ilustrações são representações artísticas podendo sofrer alterações de cor, textura, acabamento e composição. Os móveis, utensílios, equipamentos e decorações ilustrados aqui não são parte integrante do contrato nem dos apartamentos à venda. Registro de Incorporação sob o R-3 da matrícula nº 120.466 do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador.